



**COMUNE DI
REZZATO**
Provincia di Brescia

Piazza Vantini n. 21
25086 REZZATO BS
Tel.030-249711
Telefax. 030-2590535
E-Mail comune@comune.rezzato.bs.it
Codice Fiscale 00634160170

Ufficio Servizi alla Persona
Tel. 030-249726/28/54
Email: ssociali@comune.rezzato.bs.it

**MANIFESTAZIONE DI INTERESSE DEI PROPRIETARI PER IL
REPERIMENTO DI ALLOGGI DA LOCARE TEMPORANEAMENTE AD
INQUILINI DEL CIRCUITO SERVIZI ABITATIVI PUBBLICI (EX
EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA) DI VIA DE GASPERI N. 3-21-333
LIMITATAMENTE AL PERIODO DI ESECUZIONE DEI LAVORI DI
RIQUALIFICAZIONE DEGLI ALLOGGI.**

FONDO COMPLEMENTARE AL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA: PROGRAMMA
"SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA" (ART. 1,
CO. 2, LETT. C, PUNTO 13 DEL D.L. 6 MAGGIO 2021 N. 59, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI
DALLA L. 1° LUGLIO 2021 N. 101)

Presentazione adesioni dal 30.05.2022 al 30.06.2022

SI INVITANO

- I proprietari di alloggi ad uso abitativo ubicati nel Comune di Rezzato o Comuni limitrofi

a manifestare la disponibilità a concedere alloggi in locazione con regolare contratto di locazione da stipulare con il Comune di Rezzato per destinarli temporaneamente ai nuclei familiari degli alloggi del circuito servizi abitativi pubblici interessati dalla riqualificazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica a partire dal primo trimestre 2023.

1. FINALITA' E RISORSE STANZIATE

Reperire alloggi in affitto da destinare ad interventi di locazione temporanea per gli inquilini residenti negli alloggi interessanti dagli interventi di riqualificazione di Via De Gasperi 3, 21, 333.

Il Comune di Rezzato sarà controparte nel rapporto contrattuale di cui assicura il pagamento tramite i fondi a ciò destinati dalla linea progettuale specifica.

Le risorse stanziare ammontano ad € 332.039,00.

2. CARATTERISTICHE DEGLI ALLOGGI

Gli alloggi privati dovranno essere:

- In buono stato manutentivo, agibili ed abitabili al momento della manifestazione di interesse;
- Nella piena disponibilità giuridica e materiale del proponente al momento dell'avvio della locazione al fine della sottoscrizione del contratto;
- Accatastati con destinazione d'uso di civile abitazione;
- Con impianti (elettrico, gas, ecc.) a norma;
- Arredati o non arredati.

3. STIPULA DEI CONTRATTI

I contratti, di locazione o di servizio, di natura transitoria, saranno stipulati con il Comune di Rezzato per un periodo approssimativo di 12 mesi, in base alla progettazione prevista. Il periodo potrebbe essere inferiore o superiore a seconda dell'andamento dei lavori in esecuzione. Al termine degli stessi, gli inquilini rientreranno nelle rispettive abitazioni.

Si precisa che gli alloggi proposti verranno valutati dai competenti servizi comunali ed eventualmente associati ai nuclei familiari che necessitano del temporaneo spostamento.

4. MODALITA' E TEMPI PER LA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

La domanda potrà essere presentata dal 30.05.22... al 30.06.22..... (ovvero fino a completa copertura delle postazioni richieste e fino ad esaurimento fondi) utilizzando il modulo allegato al presente avviso e consegnato all'ufficio protocollo del Comune di Rezzato nei seguenti orari:

lunedì	ore 10/13,30
martedì	ore 10/12,30 – 16,30/18
mercoledì	ore 8,30/11,30
giovedì	ore 10/12,30 – 16,30/18
venerdì	ore 10/13,30.

Per gli alloggi che verranno ammessi in seguito a presentazione di domanda il competente ufficio comunale potrà richiedere sopralluogo.

Per chiarimenti in merito al presente avviso è possibile contattare il seguente numero di telefono 030/249728.

Rezzato 26.05.2022

Coordinatrice
area servizi alla persona
Dott.ssa Diana Patanè



Vicesindaco
e Assessore alle politiche sociali
Dott.ssa Monica Zanca

